

Gliwice dn. 22.06.2015 r.

**Walne Zgromadzenie Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”
podzielone na części w dniach:
08.06.2015 r.,09.06.2015 r.,10.06.2015r.,11.06.2015 r.**

W dniu 16.06.2015 r. w budynku administracyjnym Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” przy ul. Gen. Wł. Andersa 58 w Gliwicach zebrała się Komisja Walnego Zgromadzenia zwołana na podstawie § 11a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”.

W skład Komisji weszli przewodniczący częściowych WZ przeprowadzonych w dniach 08, 09, 10, 11 czerwca 2015 r. - Andrzej Falecki, Bogusław Jarocki, Paweł Gajowski, Jacek Trochimowicz.

Komisja WZ na podstawie protokołów Komisji Skrutacyjnych poszczególnych części Walnego Zgromadzenia ustaliła wyniki głosowania nad projektami uchwał.

UCHWAŁA NR 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2014 rok.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 23	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 18	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 11.06.2015 r. :	za - 15	przeciw - 0	wstrzymało się - 1

łącznie uchwałę głosowano: za - 77 przeciw - 0 wstrzymało się - 1

Uchwała została podjęta.

UCHWAŁA NR 2

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2014 rok.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 23	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 18	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

część IV w dn. 11.06.2015 r. : za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 1

łącznie uchwałę głosowano: za - 77 przeciw - 0 wstrzymało się - 1

Uchwała została podjęta.

UCHWAŁA NR 3

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o art.38 § 1 ust.1 Prawa Spółdzielczego, po zapoznaniu się z oceną sprawozdania finansowego Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2014 na które składa się:

◦ ***Bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 33.428.769,96 zł.***

◦ ***Rachunek zysków i strat wykazujący:***

a/ w pozycji „zmiana stanu produktów” nadwyżkę kosztów nad przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w wysokości 214.045,22 zł zarachowanych w ciężar konta rozliczeń międzyokresowych;

b/ zysk finansowy netto w wysokości 459.554,95 zł.

◦ ***Informacje dodatkowe.***

◦ ***Sprawozdanie z działalności Spółdzielni.***

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. : za - 23 przeciw - 0 wstrzymało się - 0

część II w dn. 09.06.2015 r. : za - 21 przeciw - 0 wstrzymało się - 0

część III w dn. 10.06.2015 r. : za - 18 przeciw - 0 wstrzymało się - 0

część IV w dn. 11.06.2015 r. : za - 15 przeciw - 0 wstrzymało się - 1

łącznie uchwałę głosowano: za - 77 przeciw - 0 wstrzymało się - 1

Uchwała została podjęta.

UCHWAŁA NR 4

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioski Rady Nadzorczej

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu – mgr inż. Ewie Czyż z działalności za okres od 1.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 23	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 18	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 11.06.2015 r. :	za - 16	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za - 78 przeciw - 0 wstrzymało się - 0

Uchwała została podjęta.

UCHWAŁA NR 5

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”
w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniospek Rady Nadzorczej
p o s t a n a w i a
udzielić absolutorium V-ce Prezesowi Zarządu – mgr Andrzejowi
Sosulskiemu z działalności za okres od 1.01.2014 r. do 31.12.2014 r.***

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 23	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 18	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 11.06.2015 r. :	za - 15	przeciw - 0	wstrzymało się - 1

łącznie uchwałę głosowano: za - 77 przeciw - 0 wstrzymało się - 1

Uchwała została podjęta.

UCHWAŁA NR 6

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”
w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniospek Rady Nadzorczej
p o s t a n a w i a
udzielić absolutorium Członkowi Zarządu – mgr Lucynie Kuśmierk
z działalności za okres od 1.01.2014 r. do 31.12.2014 r.***

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 23	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 18	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 11.06.2015 r. :	za - 16	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za - 78 przeciw - 0 wstrzymało się - 0

Uchwała została podjęta.

UCHWAŁA NR 7

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o § 43 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”, art. 38 § 1 ust. 4 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. oraz art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm. postanawia:

- 1. Pożytki z nieruchomości wspólnej za 2014 r.:*
 - a/ mieszkaniowej w kwocie 70.126,90 6 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości;*
 - b/ garażowej zespół A w kwocie 8.834,91 zł podzielić następująco:*
 - 6.504,68 zł przeznaczyć na pokrycie nadwyżki kosztów eksploatacji nad przychodami,*
 - 2.330,23 zł przeznaczyć na fundusz remontowy tej nieruchomości ;*
 - c/ garażowej zespół B w kwocie 1.281,80 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości.*

- 2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej za 2014 r. w wysokości 379.311,34 zł przypadające członkom spółdzielni :*
 - w kwocie 79.311,34 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji nieruchomości mieszkaniowej;*
 - w kwocie 300.000 zł przeznaczyć na fundusz wymiany ocieplenia.*

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 08.06.2015 r. :	za - 23	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 09.06.2015 r. :	za - 21	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 10.06.2015 r. :	za - 18	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV	w dn. 11.06.2015 r. :	za - 15	przeciw - 0	wstrzymało się - 1

łącznie uchwałę głosowano: za - 77 przeciw - 0 wstrzymało się - 1

Uchwała została podjęta.

UCHWAŁA NR 8

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie wniosku wniesionego przez Członka SMZ zobowiązuje Zarząd do wystąpienia do Urzędu Miejskiego o efektywniejsze oznakowanie przejść:

- a/ ul. Andersa na wys. Czwartaków.*
- b/ ul. Andersa na wys. ul. Armii Ludowej.*
- c/ ul. Kozielska na wys. alei do centrów handlowych Carrefour i Leroy*

Merlin.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 19	wstrzymało się - 4
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 19	wstrzymało się - 0
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 6	przeciw - 8	wstrzymało się - 2
część IV w dn. 11.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 15	wstrzymało się - 1
łącznie uchwałę głosowano:	za - 6	przeciw - 61	wstrzymało się - 7

Uchwała nie została podjęta.

UCHWAŁA NR 9

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu wniosek wniesiony przez Członka SMZ zobowiązuje Zarząd do umieszczenia na stronie internetowej dokumentów wymienionych w rozdz.. 1 art. 8¹ pkt. 3 Ustawy o spółdzielni mieszkaniowej.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 22	wstrzymało się - 1
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 19	wstrzymało się - 0
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 12	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 11.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 14	wstrzymało się - 2
łącznie uchwałę głosowano:	za - 4	przeciw - 67	wstrzymało się - 3

Uchwała nie została podjęta.

UCHWAŁA NR 10

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu wniosek wniesiony przez Członka SMZ zaleca Zarządowi wyszukanie dla Spółdzielni tańszego dostawcy energii elektrycznej.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 08.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 23	wstrzymało się - 0
część II w dn. 09.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 18	wstrzymało się - 1
część III w dn. 10.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 13	wstrzymało się - 3
część IV w dn. 11.06.2015 r. :	za - 0	przeciw - 11	wstrzymało się - 5
łącznie uchwałę głosowano:	za - 0	przeciw - 65	wstrzymało się - 9

Uchwała nie została podjęta.

Podpisali:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”

podzielonego na części w dniach: 08.06.2015 r., 09.06.2015 r., 10.06.2015 r.,
11.06.2015 r.

1. Andrzej Falecki
2. Bogusław Jarocki
3. Paweł Gajowski
4. Jacek Trochimowicz