

Informator Spółdzielni Mieszkaniowej

nr 57 czerwiec 2021



**Lato
może być przyjemne
w zaciszu naszego osiedla**

Rekreacja na osiedlu

Wiemy, jak bardzo potrzebny jest nam wszystkim czynny odpoczynek. Mieszkając na osiedlu nie zawsze chce się nam pojechać gdzieś dalej, żeby poćwiczyć. Tymczasem chciałoby się wyjść z domu i móc skorzystać z różnych form sportu.

Idąc za tą myślą i postulatami mieszkańców w ostatnich latach staramy się polepszyć stan zaplecza sportowego na osiedlu. Kilka lat temu wyposażyliśmy trawiaste boisko do piłki nożnej w dodatkowe bramki oraz piłkochwyty. Staramy się częściej kosić trawę na boisku, aby zapewnić możliwość lepszego użytkowania boiska. Problemy mamy z wydeptaną trawą pod bramkami, nie potrafimy zapewnić stałego wzrostu trawy w tych miejscach. Podejmowaliśmy działania rekultywacji terenu przed bramkami, jednak efekty tych prac były znikome. Duża liczba graczy i częstotliwość użytkowania boiska powodują, że jest to niemożliwe do zrealizowania. Były już pomysły stworzenia przed bramkami sztucznej nawierzchni, być może w przyszłości pomysł ten zostanie zrealizowany.



Na osiedlu mamy też piękne boisko wybudowane ze środków budżetu miejskiego. Z boiska tego korzystają dzieci i dorośli. Usytuowane jest w centralnej części osiedla na miejscu starego boiska do koszykówki, w miejscu, które zaprojektował architekt osiedla. Przy wejściu na boisko znajduje się regulamin jego użytkowania. Apelujemy, aby grający na boisku oraz kibice się do niego stosowali. Budynki mieszkalne są bardzo blisko i hałas może dotkliwie dokuczać mieszkańcom.

Ważne jest przestrzeganie godzin użytkowania i nieprzedłużania gry wieczorem poza czas regulaminowo ustalony. Prosimy też zwrócić uwagę na używane słownictwo, aby w kulturalny sposób przeprowadzać rozgrywki. W tym roku, tuż obok boiska zamontowane zostały urządzenia treningowe. Wokół urządzeń posadziliśmy rośliny zgodnie ze wskazaniem projektanta zieleni. Do tego celu w zeszłym roku został przygotowany teren. Zdemonstrowaliśmy nieużywane boisko asfaltowe do tenisa i wybrukowaliśmy chodniki. Posadziliśmy również drzewa, aby zacienić teren i zamontowaliśmy ławki. Mamy nadzieję, że mieszkańcom spodoba się sposób zagospodarowania tego terenu i będą tam często odpoczywać.

Na osiedlu przy ul. Emilii Plater mamy jeszcze jedno, stare boisko asfaltowe. Przed nami decyzja jak je zagospodarować. Był pomysł zorganizowania tam boiska do piaskowej siatkówki. Jeden z mieszkańców przeprowadził ankietę wśród sąsiadów z zapytaniem czy przeznaczyć to miejsce na parking samochodów osobowych. Ponad 50 % mieszkańców budynków przy ul. Emilii Plater nie wypowiedziało się na ten temat. Są również inne pomysły, o których może przedwcześnie byłoby teraz pisać. Jak dotąd Rada Nadzorcza nie podjęła ostatecznej decyzji.

Zarząd

Gliwicki rower miejski

Ruszył miejski projekt GLIWICKI ROWER MIEJSKI. Na naszym osiedlu powstały dwie stacje: przy ul. Kozielska 45 i na krzyżówce ul. Kozielskiej i Okulickiego.

W całych Gliwicach znajduje się 30 stacji wyposażonych w 300 rowerów miejskich. System będzie funkcjonował przez całą dobę, siedem dni w tygodniu. Każda stacja wyposażona jest w tablicę informacyjną opisującą działanie wypożyczalni. Funkcjonowanie systemu uzupełni strona internetowa, na której będzie można się zarejestrować, sprawdzić dostępność rowerów i miejsc postojowych na poszczególnych stacjach. Po Gliwicach będą jeździły głównie standardowe rowery miejskie wyposażone w koszyki, ale będą też rowery typu tandem i cargo rodzinny. Sezon zakończy się 30 listopada. Pierwsze 15 minut wypożyczenia roweru jest darmowe.



Dofinansowania robót termomodernizacyjnych

Pragniemy poinformować, że w tym roku uzyskaliśmy umorzenie dwóch pożyczek zaciągniętych na likwidację azbestu i termomodernizację budynku przy ul. Kozielskiej 75-77, 79-81 i 83-89. Łączna wysokość umorzenia pożyczki wyniosła 1.031.547 zł – czyli takiej wartości pożyczki nie musimy już spłacać. Wniosek złożyliśmy w grudniu 2020 r. dlatego też umorzenie wyniosło 35% zaciągniętej pożyczki. Od roku 2021 warunki się zmieniły i można uzyskać umorzenie w wysokości do 30%. Zgodnie z zasadami funduszu, kwotę 812.802 zł z otrzymanego umorzenia przeznaczyliśmy na kolejne prace proekologiczne tzn. na termomodernizację budynku przy ul. Kozielskiej 49-55.

W II kwartale 2021 r. Zarząd podpisał z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach dwie umowy pożyczkowe na demontaż i unieszkodliwienie płyt azbestowych znajdujących się na budynku przy ul. Kozielskiej 49-55 na kwotę 262.440 zł oraz termomodernizację tego budynku na kwotę 887.178 zł. Całkowity koszt robót wynosił 2.440.545 zł i został pokryty z umorzenia, z pożyczek oraz ze środków własnych. Wniosek na pożyczki został złożony we wrześniu ubiegłego roku, a prace zostały wykonane do końca grudnia 2020 r. Rachunki zapłaciliśmy w styczniu tego roku. Dzięki dobrej kondycji finansowej spółdzielni zdołaliśmy pokryć koszty robót i oczekiwać na środki finansowe z WFOŚ i GW.

Zarząd spółdzielni stara się pozyskiwać także inne środki na termomodernizację. Należą do nich tzw. „Białe certyfikaty”, czyli świadectwa potwierdzające zaoszczędzenie określonej ilości energii w wyniku realizacji inwestycji służących poprawie efektywności energetycznej. Białe certyfikaty przyznawane są przez Prezesa URE i posiadają prawa majątkowe oraz są przedmiotem obrotu na towarowej giełdzie energii. Ze sprzedaży białych certyfikatów w bieżącym roku spółdzielnia uzyskała brutto 178.965 zł.

Prezes Zarządu, Ewa Czyż

OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” posiada w swych zasobach do wynajęcia lokal użytkowy wolnostojący o powierzchni 77,08m² położony przy ul. Kozielskiej 85A w Gliwicach.

Osoby zainteresowane prosimy o składanie ofert w siedzibie Spółdzielni przy ul. Gen. Andersa 58 (skrzynka pocztowa przed wejściem) lub mailowo: kontakt@smzachodnia.pl
Serdecznie zapraszamy!

Informacja o przebiegu prac remontowych

Kolejne pół roku epidemii za nami, a my możemy się pochwalić wykonaniem dużej części prac remontowych zaplanowanych na ten rok.

W ramach zakończenia remontu budynku przy ul. Kozielskiej 49-55, który wykonano w zeszłym roku, pomalowaliśmy wiatrołap, ścianę klatki schodowej po wymianie okien oraz zainstalowany został monitoring. Obraz z kamer może być wykorzystany przez upoważnione służby – policję lub straży miejską w przypadkach łamania prawa.

Na budynkach przy ul. Ordona 1-3 i 13-15 trwają prace związane z wymianą pokrycia dachowego. Pokrycie będzie szczelne, trwałe, wykonane w nowoczesnej technologii (Hydronylon) i zabezpieczy dachy na długie lata. W drugiej połowie roku wykonamy jeszcze remont dachów w tej technologii na budynkach przy ul. Kozielskiej 49-55 i 63.

W budynku przy ul. Kozielskiej 57-59 wykonujemy nową instalację przeciwpożarową, w skład której wchodzi nawodniony pion zasilany z zestawu hydroforowego i zbiorników wody w piwnicy w wydzielonym pomieszczeniu. Jest to jeden z elementów systemu bezpieczeństwa w jaki wyposażamy sukcesywnie kolejne budynki. Innym element bezpieczeństwa stanowi wyposażanie tablic elektrycznych w układ awaryjnego zasilania dźwigów w przypadku zadziałania przycisku alarmu przeciwpożarowego. Wtedy winda automatycznie zjeżdża na parter, drzwi się otwierają i dopiero w tym momencie nastąpi wyłączenie zasilania. Takie układy zainstalowaliśmy w tym roku w budynkach przy ul. Ordona 2-4, 6-8, 1-3, 5-11.

Bardzo ważnym jest wymiana pionów zimnej i ciepłej wody oraz kanalizacji. Dokończyliśmy prace przerwane w ubiegłym roku oraz wykonujemy te z planu na rok bieżący. W 2021 roku wymienimy łącznie 24 piony w budynkach przy ul. Kozielskiej 45-47, 57-59, 63, 65-69, 103, 109 i 111.

W sąsiedztwie istniejącego boiska wykonanego w ramach budżetu obywatelskiego zbudowaliśmy siłownię plenerową. Teren wokół został obsadzony wielosezonowymi roślinami, które w miarę upływu czasu będą cieszyć oczy zmianą kolorów kwiatostanu. Zabudowaliśmy również dwie ławki oraz zainstalowaliśmy kamerę, która poprawi bezpieczeństwo i wyeliminuje ewentualne dewastacje lub kradzieże. W najbliższym czasie zainstalujemy jeszcze dwie ławki i wyposażymy teren w kosze na śmiecie.

Przy istniejących wiatkach śmietnikowych w 5 lokalizacjach wybudowaliśmy dodatkowe miejsca do składowania odpadów wielkogabarytowych. Wszystkie wiaty na osiedlu są wyposażone w tablice informacyjne o ich przeznaczeniu. Przypominamy, że nie wolno wyrzucać na śmietnik i pod wiatę na gabaryty wanień, umywalek, zlewów, muszli klozetowych i opon. Należy je wywieźć we własnym zakresie do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, który znajduje się w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 199.

Sukcesywnie, w miarę składania przez mieszkańców wniosków oraz możliwości finansowych, układamy płytki na balkonach i korytarzach z materiału zakupionego przez lokatora. Jest to usługa jednorazowa i jeżeli ktoś już z niej korzystał, to nie może na koszt spółdzielni wykonać tych robót po raz drugi. Wyremontowaliśmy schody terenowe prowadzące do osiedlowego żłobka „Kraina Elfów” od strony ul. Ordona oraz ul. Kozielskiej.

Po zimie na drogach osiedlowych pojawiło się wiele nowych dziur. Wpływ na to ma również zwiększony ruch samochodów, głównie ciężkich. W ramach zabezpieczenia wykonaliśmy miejscową naprawę nawierzchni drogowych poprzez uzupełnienie ubytków masą asfaltową wraz z naprawą dwóch zapadniętych wpustów deszczowych.

Od kwietnia biegnie akcja wymiany wodomierzy. Jest ona związana z 5-cio letnim okresem legalizacyjnym urządzeń pomiarowych. W większości przypadków przebiega płynnie, lecz niekiedy trzeba dodatkowo wymienić zawory przed wodomierzem ponieważ osadzający się kamień uniemożliwia odcięcie dopływu wody do instalacji wewnętrznej.

Jak co roku na osiedlu pojawili się kominiarz i gazownik. Przeglądy instalacji są obowiązkiem każdego zarządcy zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi.

Michał Michalski, v-ce prezes Zarządu

Nasi mali sąsiedzi

Oba gatunki jeży występujące w Polsce, jeże wschodnie oraz zachodnie, znajdują się pod ścisłą ochroną. W pobliżu ludzkich osiedli, również w miastach, nadal dość często można się na nie natknąć. Jeże tracąc swoje naturalne środowisko bytowania trafiają w pobliże siedzib ludzkich, również do miast. Są tu narażone na liczne niebezpieczeństwa.

JEŻOWA PIERWSZA POMOC



1
Znajdujemy wysoki karton i wykładamy dno ręcznikami papierowymi.



2
Napelniamy termofor lub plastikową butelkę ciepłą wodą (dokładnie zakręcamy).



3
Owijamy butelkę jednym ręcznikiem.



4
Kładziemy butelkę owiniętą ręcznikiem na środku kartonu i układamy na niej jeża, a następnie przykrywamy go drugim ręcznikiem.

SZUKAMY POMOCY WETERYNARYJNEJ

DOKĄD NOCĄ TUPTA JEŻ



KOLCE

Są przekształconymi włosami. Z funkcji ochraniającej przed utratą ciepła przekształciły się w funkcję obronną.

Zbudowane są z keratyny

ILE JEŻ MA KOLCÓW?

/ ok. 100 Noworodki

3500-7000 Starsze osobniki

W ciągu swojego życia jeże mają 3 komplety kolców



WZROK

Jeże mają słaby wzrok, widzą czarno-biało, dostrzegają kształty i ruch

OGONEK

2-5 cm

NOCNE WĘDRÓWKI

W trakcie jednej nocy jeż potrafi przebyć nawet 2 km w poszukiwaniu pożywienia



do 2 km

POŻYWIENIE

Owady, dżdżownice, małe gryzonie, jaja ptaków, żaby. Jeż potrafi polować na węże, a nawet na jadowite żmije!



W ciągu jednej nocy jeż musi zjeść pokarm o wadze 1/6 masy swojego ciała



Jeżeli jesienią nie będzie wazył 700 g, to nie przeżyje zimy

To mł, że jeże noszą jabłka na grzbiecie

ROZRÓD

Jeż może żyć do 15 lat

CIĄŻA (5 tygodni)

PORÓD (2-10 młodych)

OPIEKA nad młodymi (6-8 tygodni)

Tylko najsilniejszy samiec może się zbliżyć. Samica musi go zaakceptować, w przeciwnym razie może zostać pokłuty kolcami

W trakcie rozrodu samiec wykonuje tancerz wokół samicy tupiąc i fukając

SEN ZIMOWY

Jeże przespiają okres od października do końca zimy. Co kilka tygodni wybudzają się na kilka godzin



LICZBA UDERZEŃ SERCA JEŻA na minutę

Okres aktywności 180

Hibernacja 20

Człowiek 72

JEŻE W POLSCE

JEŻ ZACHODNI *Erinaceus europaeus*

JEŻ WSCHODNI *Erinaceus concolor*

Jedynolity brzuszek

Jasna plama na brzuszku

Oba gatunki jeży są pod częściową ochroną

KOLCZYSTA ZBROJA

Reakcją obronną jeża jest zwinanie się w kulke, tak, aby łapki, nos i brzuch były dokładnie chronione przez kolce

PAMIĘTAJMY!

Ogródek, w którym nie używa się środków chemicznych, to idealne miejsce dla jeża. Warto zostawić na zimę dużą stertę suchych liści (przynajmniej na wysokość kolony) przykrytych gałęziami - być może jakiś jeż zdomowi się u Was i na wiosnę usłyszymy jego tupanie



Opracowanie: Łasy Państwowe
Projekt graficzny: Polska Grupa Infograficzna

**Narodowy Spis Powszechny
Ludności i Mieszkań 2021**

Już od 1 kwietnia!
Wejdź na spis.gov.pl i spisuj się!

Liczymy się
DLA POLSKI!

GUS | NSP 2021

Mieszkańcu,

Do 30 września 2021 r. trwa Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań 2021.

Obowiązkową metodą jest samospis internetowy. Wejdź na stronę <https://spis.gov.pl> i wypełnij formularz spisowy.

Dokonując spisu za pośrednictwem aplikacji do samospisu należy wykazać wszystkie osoby, które w dniu 31.03.2021 r. o godzinie 24:00 mieszkały pod danym adresem. Wszystkie dodane i prawidłowo spisane osoby są zwolnione z obowiązku samospisu. Oznacza to, że osoby te nie muszą samodzielnie logować się do aplikacji spisowej, aby dokonać samospisu.

Spisanie się przez Internet daje możliwość wzięcia udziału w Loterii i wygranie atrakcyjnych nagród!

- Wejdź na stronę <https://spis.gov.pl> i spisuj się w dogodnej dla siebie chwili
- Pobierz unikatowy kod uprawniający do udziału w Loterii
- Zgłoś go na stronie <https://loteria.spis.gov.pl/>.

Przyjmowanie zgłoszeń do Loterii trwa od 22 kwietnia 2021 r. do 7 lipca 2021 r.

Jeżeli nie masz dostępu do komputera/Internetu zadzwoń na infolinię: 22 279 99 99 i spisuj się przez telefon lub odwiedź najbliższy urząd gminy, gdzie na czas trwania spisu, urzędy gmin przygotowały specjalne miejsca spisania się przez Internet. Stanowisko do samospisu dostępne jest również w siedzibie Urzędu Statystycznego w Katowicach (po wcześniejszym umówieniu wizyty telefonicznie pod numerem 32 77 91 233).

Jeśli nie spiszysz się przez Internet ani przez telefon, skontaktuje się z Tobą rachmistrz telefonicznie dzwoniąc z numeru 22 828 88 88 lub 22 279 99 99, aby przeprowadzić spis. Zgodnie z ustawą nie możesz odmówić mu przekazania danych. **Z uwagi na epidemię wywiady bezpośrednie nie będą realizowane do odwołania.**

Możesz potwierdzić tożsamość rachmistrza spisowego, dzwoniąc na infolinię spisową 22 279 99 99 lub sprawdzając na stronie <https://rachmistrz.stat.gov.pl/formularz/>.

Pamiętaj, że udział w spisie to Twój obowiązek wynikający z ustawy o narodowym spisie powszechnym ludności i mieszkań w 2021 r. Odmowa udziału w spisie powszechnym grozi karą grzywny na podstawie art. 57 ustawy o statystyce publicznej.

Nie obawiaj się o swoje dane. Są u nas bezpieczne, ponieważ chroni je tajemnica statystyczna. Dane jednostkowe zbierane i gromadzone w badaniach przeprowadzanych w ramach statystyki publicznej są poufne i podlegają szczególnej ochronie. Pracownicy statystyki publicznej są zobowiązani do przestrzegania tajemnicy statystycznej.

Chcesz sprawdzić, o co pytamy w spisie? Zapoznać się z ustawą spisową?

Wejdź na <https://spis.gov.pl> i bądź na bieżąco!

Remont budynku administracyjnego

W grudniu ubiegłego roku zakończyliśmy pierwszy najważniejszy etap ocieplania budynków na osiedlu – termomodernizację budynków mieszkalnych. Pozostała termomodernizacja obiektów handlowo-usługowych, a wśród nich termomodernizacja budynku administracyjnego spółdzielni, który jest wizytówką naszej spółdzielni. Koszty utrzymania tego obiektu, będącego mieniem spółdzielni, pokrywają wszyscy mieszkańcy. Zmniejszenie zużycia energii cieplnej w tym budynku jest więc wskazane, ponieważ przyczyni się do zmniejszenia kosztów spółdzielni oraz opłaty eksploatacyjnej mieszkańców. Szczególnie zależy nam na zmianie sposobu zasilania w energię elektryczną, której dużo zużywamy ze względu na specyfikę pracy administracji, używanie komputerów oraz zasilanie serwera. Montaż paneli fotowoltaicznych na dachu wraz z instalacją pozwoli nam na osiągnięcie oszczędności poprzez pozyskanie taniej energii elektrycznej. Planujemy zatem w najbliższym czasie ocieplić ten obiekt oraz wykonać instalację fotowoltaiczną. Projekt na te zadania został już opracowany i Zarząd w dniu 2. czerwca ogłosił przetarg na wybór wykonawcy. Chcemy przystąpić jak najszybciej do prac, aby wykorzystać słoneczne, letnie miesiące i uzyskać jak najwięcej czystej energii.

Co do pozostałych obiektów handlowo-usługowych to termin remontu jest jeszcze odległy, przewidywany na lata przyszłe. Zależy to od posiadanych środków finansowych przeznaczonych na przeprowadzenie tych prac.

Zarząd

Remonty mieszkań

Remont mieszkania niesie ze sobą wiele utrudnień, również dla naszych sąsiadów. Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującym regulaminem porządku domowego, a o ich prowadzeniu, terminie i godzinach ich wykonywania osoba wykonująca remont powinna powiadomić mieszkańców na tablicy ogłoszeń swojego domu. Jednocześnie przeprowadzający przeróbki i remonty zobowiązany jest w czasie prac i po ich zakończeniu do utrzymywania porządku w windzie, na klatce schodowej i korytarzu oraz wywozu gruzu na własny koszt (najpóźniej w terminie do 3 dni od zakończenia prac). Mieszkańcy są zobligowani do pisemnego poinformowania spółdzielni o planowanym zakresie robót remontowych i terminie ich wykonania.

W mieszkaniu własnym, własnościowym spółdzielczym i lokatorskim spółdzielczym można wykonać bardzo wiele prac remontowych bez uzyskania zgody: malowanie ścian i sufitów, tapetowanie, malowanie lub wymiana drzwi wewnętrznych bez zwiększania wymiarów, malowanie okien lecz bez zmiany koloru od strony zewnętrznej, wymiana zlewu, umywalki, baterii, wanny, WC. Można również podwyższyć standard lokalu przez wymianę elementów wyposażenia na lepsze, na przykład położyć nową wykładzinę lub parkiet czy panele podłogowe.

W mieszkaniach wykonywane są również przeróbki elementów konstrukcyjnych budynku (stropy, ściany nośne, zmiana wymiarów otworów drzwi), przeróbki instalacji gazowej, zmiany wyglądu elewacji budynku (na przykład zabudowa loggii, balkonu, wymiana balustrady) czy założenie krat na zewnątrz okien, na które **bezwzględnie trzeba uzyskać pozwolenie w formie decyzji administracyjnej wydanej przez Urząd Miasta Gliwice.**

Na wykonanie robót, które w jakimkolwiek stopniu ingerują w część wspólną budynku, a nie wymagają pozwolenia na budowę, spółdzielnia w większości przypadków wyraża zgodę przedstawiając niezbędne warunki dla jej prawidłowego wykonania i późniejszej eksploatacji. Na niektóre prace jak: montaż klimatyzatora czy rolet obowiązują zatwierdzone przez zarząd spółdzielni procedury i uzyskanie zgody jest formalnością. Remonty o szerszym zakresie wymagają indywidualnych wytycznych do spełnienia przez mieszkańca i są bardziej wymagające. Wskazujemy też jakimi kwalifikacjami powinni się legitymować wykonawcy tych robót.

Przypominamy, że w dalszym ciągu nie wolno wyrzucać na śmietnik i pod wiatę na gabaryty wanien, umywalek, zlewów, muszli klozetowych i opon. Należy je wywieźć we własnym zakresie do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Punkt znajduje się w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 199. Odpady budowlane należy gromadzić w zakupionych na koszt własny workach, a co najważniejsze po ich napełnieniu zadbać o ich wywiezienie.

Michał Michalski, v-ce prezes Zarządu

Drzwi Chatki ponownie szeroko otwarte!

Ostatnie miesiące były dla Klubu Osiedlowego Chatka bardzo intensywne. W poprzednim artykule informowaliśmy o pracach remontowych, które od jesieni ubiegłego roku były prowadzone w budynku. Modernizacja zakończyła się wiosną i z rozmów przeprowadzonych z mieszkańcami naszego osiedla wiemy, że jej efekty przerosły wszelkie oczekiwania! Z tym większą przyjemnością możemy poinformować, że drzwi do Chatki ponownie stoją otworem! Jako pierwsi do świeżo wyremontowanego obiektu zawitali szachiści z ekstra-ligowego klubu Akademia Szachowa Gliwice, których treningi i zajęcia odbywają się obecnie w budynku klubu osiedlowego regularnie. Wraz z zakończeniem roku szkolnego, do Chatki wracają Chatkowe Półkolonie, od których zaczęła się nasza edukacyjna działalność. Niezmiernie cieszy fakt, że poza nowymi osobami, które chcą skorzystać z oferty półkolonii, przede wszystkim wracają do nas stali klienci, którzy są zadowoleni z naszych usług.

W kolejnych tygodniach będziemy informować (ulotkami, plakatami, facebookowym profilem Chatki @KlubOsiedlowyChatka) o projektach i uruchamianych zajęciach. Do usług pozostają również pracownicy Chatki, którzy z radością udzielą wszelkich informacji i odpowiedzą na pytania dotyczące działalności naszego osiedlowego klubu.

Poniżej przedstawiamy ofertę chatkowych zajęć, warsztatów i atrakcji, które są, lub wkrótce będą dostępne zarówno dla najmłodszych jak i dla seniorów.

Zajęcia dla dzieci:

1. Programowanie – zajęcia dla dzieci w wieku 4-12 lat; wprowadzenie do świata programowania, a dla młodzieży 13-18 lat przygotowanie do zawodu programisty. Program zajęć stworzony przy współpracy z firmą Emphie Solutions.
2. Robotyka – zajęcia dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym. Nauka konstrukcji i programowania robotów z wykorzystaniem zestawów Lego Wedo i Lego Mindstorms.

3. Szachy – nauka gry w szachy dla dzieci w wieku przedszkolnym oraz zajęcia rekreacyjne dla dzieci i młodzieży szkolnej, prowadzone przez trenerów Akademii Szachowej Gliwice.
4. Akademia Młodego Naukowca – zajęcia dla dzieci w wieku 4-12 z zakresu fizyki, matematyki i chemii oparte na doświadczeniach i eksperymentach.
5. Świat LEGO – zajęcia kreatywne dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym z zakresu tworzenia konstrukcji i budowli z klocków LEGO.
6. Zajęcia plastyczne – zajęcia tematyczne dla dzieci w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym, zapoznające uczestników z różnymi formami i technikami tworzenia dzieł artystycznych.
7. Zajęcia kreatywne – zajęcia przeznaczone dla dzieci w wieku przedszkolnym, na których dzieci rozwijają umiejętności poznawcze oraz ćwiczą małą motorykę.
8. Akademia Młodego Projektanta – zajęcia dla dzieci w wieku szkolnym z zakresu projektowania i tworzenia strojów oraz dodatków. Podczas zajęć wykorzystywane są maszyny do szycia z zabezpieczeniem dla dzieci.
9. Nauka języków obcych – zajęcia dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym od grup początkujących po grupy z native speakerem. W planach język angielski, niemiecki, rosyjski oraz chiński.
10. Indywidualne korepetycje – zajęcia dostosowane do wieku i potrzeb (poprawienie ocen, pomoc w nauce, przygotowanie do matury) z zakresu matematyki, fizyki, chemii i informatyki.

Zajęcia dla dorosłych:

1. eSenior – zajęcia z bezpiecznego poruszania się w Internecie i obsługi urządzeń takich jak tablet czy smartphonę. Zajęcia przeznaczone dla osób, które mają problem w korzystaniu z nowoczesnych rozwiązań technologicznych w codziennym życiu.
2. Gimnastyka umysłu – zajęcia stanowiące profilaktykę chorób neurodegeneracyjnych. Zajęcia mają na celu aktywizowanie odpowiednich obszarów mózgu, by jak najdłużej zachować sprawność intelektualną.
3. Szachy – zajęcia z zakresu nauki gry w szachy dla osób zupełnie początkujących oraz dla doświadczonych szachistów.

Atrakcje i warsztaty weekendowe dla dzieci i młodzieży:

1. Art & Craft – zajęcia z zakresu techniki i rękodzieła z użyciem różnego rodzaju materiałów (głina, sznurki, włóczki, guziki, korale, dary natury, etc.)
2. Warsztaty filmowe – nauka prawidłowego prezentowania się przed kamerą, zgłębianie technik filmowych oraz nagrywania i montażu materiałów wideo.
3. Klub Mówcy – zajęcia z zakresu prawidłowej autoprezentacji: nauka wystąpień, odpowiedniej gestykulacji i mowa ciała. Sposoby radzenia sobie ze stresem podczas wystąpień.
4. Warsztaty okolicznościowe z tematyczną sesją zdjęciową – Pani Jesień, Pierwszy Dzień Wiosny, Boże Narodzenie, etc.

Atrakcje okolicznościowe i cykliczne dla dzieci i młodzieży:

1. Chatkowe Urodziny – organizacja urodzin o wybranej tematyce. Wszystkie oferty obejmują sesję zdjęciową oraz poczęstunek.
 - A. urodziny z robotami,
 - B. urodziny z zajęciami artystycznymi,
 - C. urodziny z dowolnym połączeniem dyscyplin i atrakcji.
2. Chatkowy Bal Karnawałowy.
3. Letnie Chatkowe Półkolonie (str. 11 i 12).
4. Zimowe Chatkowe Półkolonie.
5. Rodzice mają wolne – cyklicznie organizowane zajęcia animacyjne w weekendowe popołudnia.

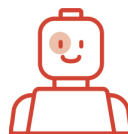
CHATKOWE



robotyka
i programowanie



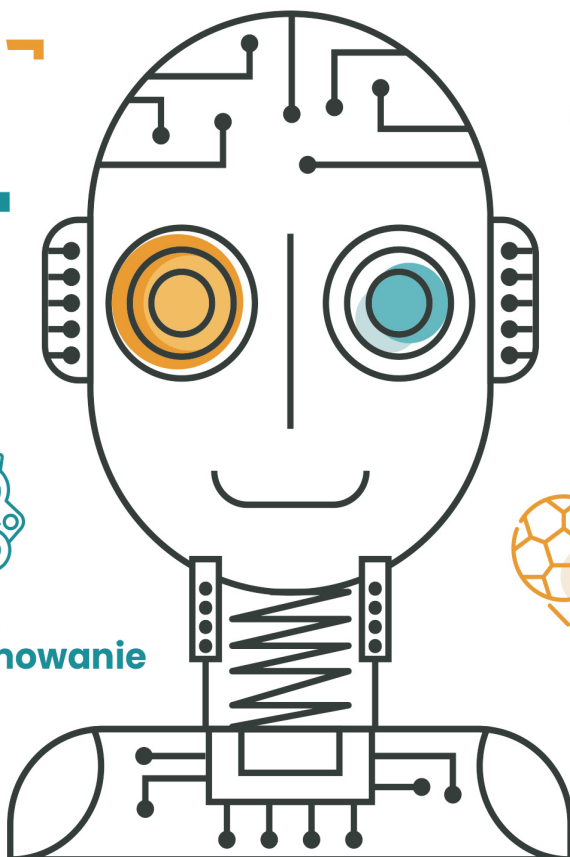
szachy



lego



zajęcia
sportowe



CHATKOWE PÓŁKOLONIE

DLA DZIECI I MŁODZIEŻY W WIEKU 4-16 LAT

Klub osiedlowy "Chatka" Gliwice, ul. Emilii Plater 18

CODZIENNE ZAJĘCIA:

- programowanie
- robotyka
- LEGO
- szachy
- treningi sportowe

DODATKOWE ATRAKCJE:

- warsztaty filmowe i artystyczne
- sesja Q&A z programistami
- pokazy i eksperymenty chemiczne
- roboty OZOBOT i LEGO Mindstorms

PÓŁKOLONIE ZGŁOSZONE DO KURATORIU OŚWIATY

GWARANTUJEMY:

- wykwalifikowaną kadrę trenerów oraz wychowawców
- zajęcia w małych grupach (max 12 osób)
- zachowanie środków ostrożności związanych z COVID-19
- możliwość dostosowania posiłków do diety
- nagrody i certyfikaty ukończenia szkoleń

TURNUSY:

I	28.06 - 2.07.2021
II	5.07 - 9.07.2021
III	12.07 - 16.07.2021
IV	19.07 - 23.07.2021
V	26.07 - 30.07.2021
VI	02.08 - 06.08.2021
VII	09.08 - 13.08.2021
VIII	16.08 - 20.08.2021
XIX	23.08 - 27.08.2021

PROGRAM PÓŁKOLONII:

7.30 - 8.30	Zbiórka
8.30 - 9.30	Programowanie / robotyka
9.30 - 10.30	Zajęcia sportowe
10.30 - 11.00	Drugie śniadanie
11.00 - 12.00	Zajęcia LEGO
12.00 - 13.00	Zajęcia sportowe
13.00 - 13.30	Obiad
13.30 - 14.00	Szachy
14.30 - 16.00	Atrakcje
16.00 - 17.00	Odbiór dzieci

Cena tygodniowego turnusu:

490 zł / dziecko
dla rodzin i stałych
klientów zniżka 10%

Zapisy: polkolonie@naszachatka.pl

787 889 417

Organizatorzy:

solutions
emchie



Wybieg dla psów

Wszystkich właścicieli psów wraz ze swoimi podopiecznymi zapraszamy na nowo powstały wybieg dla psów między sklepem „Biedronka” a ul. Gen. Andersa.

W planie finansowo-gospodarczym na 2021 r. przewidzieliśmy koszty wykonania wybiegu dla psów. Jak tylko zakończyła się zima przystąpiliśmy do prac i ogrodziliśmy teren. Powstał w ten sposób duży plac, na którym psy bez smyczy mogą swobodnie hasać. Przy wejściu została stworzona specjalna śluza, która zabezpiecza przed uciekaniem psów. Plac ten cieszy się ogromną popularnością wśród miłośników czworonogów. Małe i duże psy mają zapewnioną aktywność fizyczną i znajdują tam towarzystwo innych psów. Aby mile spędzać czas na zabawach wyposażyliśmy plac w urządzenia treningowe dla psów. Dla osób wyprowadzających psy postawione zostały ławki.

Stworzenie takiego miejsca na osiedlu ma dodatkową zaletę, ponieważ poprawia bezpieczeństwo mieszkańców i eliminuje zagrożenie spowodowane incydentami wolnego puszczania groźnych psów na osiedlu. Odwiedzających prosimy o zapoznanie się z regulaminem użytkowania wybiegu znajdującym się przy wejściu, a w szczególności zachęcamy do sprzątania nieczystości po swoich pupilach. Na placu ustawiono kosze na psie odchody. Pamiętajmy, że wybieg nie jest toaletą dla psów.

Życzymy wielu zabaw i miłego spędzania czasu ze swoimi psami

Zarząd



Bestcar

skup samochodów

Tel. 660 476 276



Jednostka wojskowa „AGAT”

Od strony ul. Andersa osiedle Wojska Polskiego sąsiaduje z kompleksem koszar wojskowych wybudowanych na początku XX wieku, kiedy Gliwice były miastem leżącym w granicach państwa niemieckiego. W okresie II wojny światowej Koszary Hindenburga zostały rozbudowane przez Wehrmacht rękami polskich, radzieckich i żydowskich więźniów z pobliskiego obozu koncentracyjnego zlokalizowanego na obszarze dzisiejszych ogródków działkowych „Biała Róża”. W powojennej, polskiej historii Gliwic koszary służyły jednostkom Wojska Polskiego, min. pancerniakom z 15 Pułku czołgów 2 WDP zdobywającym szlify czołgistów w kultowych już czołgach T-34 produkowanych w pobliskich Zakładach Bumar-Łabędy. Dzieciaki z pobliskiej szkoły przystrojone w kultowe czapki - hełmofony produkowane masowo na fali popularności filmu „Czterej pancerni i pies” często korzystały z gościnności czołgistów, buszując po „Rudym” i wcielając się w ulubionych pancerniaków – Olgierda, Janka, Gustlika i Grigorija. Jedną z formacji obecnie stacjonujących w gliwickich koszarach jest Jednostka Wojskowa AGAT, która została sformowana w 2011 r. w Gliwicach i rozpoczęła funkcjonowanie w strukturach Wojsk Specjalnych. Jej podstawowym zadaniem jest wspieranie bojowe innych jednostek przy wykonywaniu operacji specjalnych takich jak uwalnianie zakładników czy ochrona obiektów o znaczeniu strategicznym w dowolnym miejscu na świecie, w obronie interesów Rzeczypospolitej Polskiej. Patronem jednostki jest gen. dyw. Stefan Rowecki „Grot”. Odznaka rozpoznawcza jednostki przedstawia atakującego orła, pod którego szponami widnieje monogram „GS”, symbol Grup Szturmowych Szarych Szeregów Armii Krajowej. JW AGAT przyjęła bowiem nazwę i tradycję Oddziału do Zadań Specjalnych Kierownictwa Dywersji KG Armii Krajowej „AGAT”.



Chłopcy silni jak stal

Oddział do Zadań Specjalnych Kierownictwa Dywersji KG Armii Krajowej AGAT, od słów „Anty-Gestapo” powstał w 1943 r. i przejął zadania Organizacji Specjalnych Akcji Bojowych, czyli wykonywanie wyroków śmierci wydanych przez Polskie Państwo Podziemne na głównych zbrodniarzach hitlerowskich. Organizatorem oddziału i jego dowódcą został ppłk. Adam Borys, cichociemny, pseudonim „Pług”. Załącznikiem przyszłej kompanii została grupa 70

najstarszych harcerzy „Szarych Szeregów” z Grup Szturmowych, które już wówczas stanowiły oddział podlegający Kierownictwu Dywersji KG Armii Krajowej. Pierwszą dużą akcją oddziału było wykonanie wyroku na Franzu Bürklu, zastępcy komendanta Pawiaka. Żołnierze AGATU wykonali wyroki śmierci min. na zastępcy komendanta Gęsiówki Auguście Kretschmannie oraz na Ernście Weffelsie – bestialskim kierowniku oddziału kobiecego Pawiaka. Kiedy na początku 1944 r. aresztowano jednego z żołnierzy oddziału, ze względów bezpieczeństwa zmieniono kryptonim oddziału na PEGAZ, od słów „Przeciw Gestapo”. Najważniejszą operacją dywersyjną PEGAZA był udany zamach na dowódcę SS i Policji na dystrykt warszawski Generalnego Gubernatorstwa, Franza Kutscherę. W maju 1944 roku powstała koncepcja przekształcenia kompanii PEGAZ w batalion i przygotowania żołnierzy do otwartej walki z nieprzyjacielem. Ponieważ batalion miał się zreorganizować w jednostkę strzelców spadochronowych, otrzymał kryptonim PARASOL, symbolizujący otwartą czaszę spadochronu. Batalion z marszu wszedł do powstania. W krwawych zmaganiach o niemal każdy dom i każdą piwnicę ginęli lub padali ranni kolejni dowódcy i topniały szeregi żołnierskie. Wśród poległych żołnierzy batalionu byli poeci - Krzysztof Kamil Baczyński oraz Józef Szczepański, autor powstańczych piosenek: „Parasola Piosenka Szturmowa”, „Pałacyk Michła”, „Dziś idę walczyć, Mamo!”, dzięki którym żołnierze PARASOLA przetrwali w pamięci zbiorowej Polaków.



Józef Szczepański



Krzysztof Kamil Baczyński



Adam Borys

„Gotuj broń! Naprzód marsz ku zwycięstwu!
W górę skroń! Orzeł nasz lot swój wzbił!
Chłopcy silni jak stał, oczy patrzą się w dal.
Hej, do walki nie zabraknie nam sił!
Godłem nam Biały Ptak,
A „Parasol” to znak,
Naszym hasłem piosenka szturmowa!
Pośród kul, huku dział
Oddział stoi, jak stał,
Choć poległa już chłopców połowa.”

ŻŁOBEK ANIMATOR



OFERUJEMY

- Kreatywne zajęcia sensoryczne
- Zajęcia plastyczne i muzyczne
- Bajkoterapię
- Gimnastykę korekcyjną
- Zajęcia Weroniki Sherborne
- Angielski
- Terapię ręki i wiele innych!



ZAPRASZAMY DO NASZYCH KAMERALNYCH
ODDZIAŁÓW W GLIWICACH:

Ul. MEWY 34, Tel. 603 926 213
email: animatorm.zlobek@gmail.com
FB: Żłobek Animator-Mewy

Ul. PADEREWSKIEGO 30-32, Tel. 534 477 030
email: animatorp.zlobek@gmail.com
FB: Żłobek Animator-Paderewskiego



www.zlobek.halogen.org.pl



Informator Spółdzielni Mieszkaniowej Zachodnia w Gliwicach
ul. Gen. Andersa 58.

Wydawca: Spółdzielnia Mieszkaniowa Zachodnia w Gliwicach.
Redaguje zespół.

Adres redakcji: ul. Gen. Andersa 58, tel. 32 238 39 23 lub 32 238 39 09 (zgłaszanie awarii, dział techniczny);
e-mail: kontakt@smzachodnia.pl; strona internetowa: www.szmzachodnia.pl. Ogłoszenia drobne dla członków SMZ
są bezpłatne. Warunkiem jest regularne opłacanie czynszu. Redakcja nie zwraca nadesłanych tekstów, zastrzega
sobie prawo ich skracania i opracowania redakcyjnego. Za treść ogłoszeń redakcja nie ponosi odpowiedzialności.